



VERBALE DI DETERMINAZIONE N. 841 DEL 28/12/2018

OGGETTO: ACQUISTO IMMOBILI ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FRONTE CONGRUITA' EMESSA DA AGENZIA DEL DEMANIO

AREA TECNICO MANUTENTIVA LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE Segreteria Amministrativa

Il Responsabile del Settore Segreteria amministrativa e organizzazione

Premesso che:

la legge n. 111/2011 novellata dall'art. 1, comma 138, legge n. 228 del 2012, all'art 12 testualmente recita: *“A decorrere dal 1° gennaio 2014 al fine di pervenire a risparmi di spesa ulteriori rispetto a quelli previsti dal patto di stabilità interno, gli enti territoriali e gli enti del Servizio sanitario nazionale effettuano operazioni di acquisto di immobili solo ove ne siano comprovate documentalmente l'indispensabilità e l'indilazionabilità attestate dal responsabile del procedimento. La congruità del prezzo è attestata dall'Agenzia del demanio, previo rimborso delle spese. Delle predette operazioni è data preventiva notizia, con l'indicazione del soggetto alienante e del prezzo pattuito, nel sito internet istituzionale dell'ente.”*

Pertanto questa amministrazione nell'intento di acquistare l'immobile Ex casa del Fascio di Piazza del popolo 1 nonché di un immobile in Fraz. Drubiaglio, ha richiesto la dovuta congruità del prezzo all'agenzia del demanio;

l'agenzia si è espressa circa la congruità del prezzo e, contestualmente, ha richiesto il versamento delle spese dovute dall'amministrazione ai sensi della citata normativa pari a euro 300,00 per ciascun parere, giuste note registrate in ingresso al protocollo del Comune il 29/10/2018, n. 0026320 e il 23/11/18, n.0028323;

Ritenuto di garantire la copertura finanziaria della spesa in oggetto con imputazione al peg 2146 che dispone delle necessarie risorse;

Viste le deliberazioni consiliari n. 151 del 19/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2019/2020 e n. 150 del 19/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione – D.U.P.- 2018/2019/2020;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 21/6/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;



CITTÀ DI AVIGLIANA

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente;

PROPONE DI DETERMINARE

1° - Di richiamare la premessa a formare parte integrante e sostanziale del presente determinato

2° - Di corrispondere a favore dell'agenzia del demanio- Commissione per la verifica di congruità delle valutazioni tecnico-economico-estimative ambito 1 Liguria- Piemonte- Valle d'Aosta, Via Finocchiaro 1 - Genova la somma dovuta ai sensi della L. 111/2011 per rimborso spese pari a euro 600,00 per l'emissione del parere di congruità del prezzo di compravendita degli immobili in premessa indicati, giuste note allegate;

3° - Di impegnare la somma di euro 600,00 al Peg 2146 codificato e classificato nel Piano dei Conti come più avanti riportato, ai fini della successiva attestazione di copertura finanziaria;

4° - Di liquidare il rimborso spese di euro 600,00 a favore dell'agenzia del demanio- Commissione per la verifica di congruità delle valutazioni tecnico-economico-estimative ambito 1 Liguria- Piemonte- Valle d'Aosta, Via Finocchiaro 1, dando atto che il pagamento dovrà essere effettuato con le modalità indicate nelle note dell'ente richiamato registrate al prot. 26320 il 29/10/18 e 0028323 il 23/11/2018.

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Responsabile Del Settore
LILIANA FACCILO
(sottoscritto digitalmente)



CITTÀ DI AVIGLIANA

IL DIRETTORE DELL'AREA

Vista la proposta di determinazione che precede, redatta dal Responsabile del Settore Segreteria Amministrativa, adotta la conseguente determinazione, mediante l'utilizzo del sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente, e ne attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge 10/10/2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Dell'area
IRENE ANSEMI
(sottoscritto digitalmente)

VISTO CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL – D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime il sottostante parere, espresso mediante il sistema informatico di gestione degli atti dell'Ente in data 08/01/2019.

Sintesi parere: favorevole.

A seguire importi e capitoli impegnati (quando necessari) ed eventuali accertamenti (quando previsti).

E/U	Anno Esigibilità	Fornitore	Peg	Contropartita	CIG	Imp/Acc	Importo
U	2018	AGENZIA DEL DEMANIO	01061.0 3.02146	U.1.03.02.1 6.999		1474	600,00

Sottoscrive poi digitalmente il presente verbale quando è conclusa la sua completa redazione e approvazione, nei tempi previsti dal Regolamento di Contabilità.

Il Direttore Area Economico Finanziaria
RAG. VANNA ROSSATO
(sottoscritto digitalmente)

Il presente documento informatico viene pubblicato all'Albo Pretorio virtuale on-line di questo Comune, sia in formato P7m, sia in formato PDF/A - senza valore legale - per la libera consultazione.